

## Mietvertrag

☒ weisse Felder bitte ausfüllen

Mietnummer		
Vermieter	Verein Jugendalp Eigenthal - www.jugendalp.ch	
	Vertreten durch: Jungwacht Blauring Kanton Luzern, St. Karliquai 12, 6004 Luzern 041 412 09 61, vermietung@jugendalp.ch	
Mietender  ☒ bitte vollständige Angaben	Verein/Gruppe:	Email:
	Name des Mietenden:	Telefon:
	Adresse, Ort: <small>Keine Postfachadressen</small>	Mobile:
Mietobjekt	Haus Jugendalp, Würzen 3, 6013 Eigenthal, 041 497 52 10	
Mietumfang	<input type="checkbox"/> Ganzes Haus	<input type="checkbox"/> Einzelne Räume: <small>Welche?</small>
Belegung  ☒ Datum der Übernahme bis zur Abnahme	von:	Zeit (ca.)
	bis:	Zeit (ca.)
Mietzweck	Geplante Aktivität:	Geschätzte Anzahl Teilnehmer:
Mietpreise:  ☒ Spezialpreise gelten nur, wenn der Nachweis durch den Mieter bis spätestens zum Mietantritt erbracht wird.	> Tagesnutzung (wenn keine Übernachtungen) Fr. 7.- pro Person und Tag > Übernachtung Fr. 16.- pro Person und Nacht > Spezialpreis Übernachtung CH (ausserkantonale Gruppen) Fr. 13.- pro Person und Nacht > Spezialpreis Übernachtung LU (Gruppen Kanton Luzern) Fr. 11.- pro Person und Nacht > Kurtaxe bei Übernachtung (ab 16 Jahren) Fr. 1.- pro Person und Nacht - Spezialpreise gelten für Jugendgruppen, Schulen, Musik- und Theaterlager, Pfarreianlässe. <b>Spezialpreise gelten, wenn diesem Mietvertrag eine entsprechende Ausschreibung des Anlasses in der Jugendalp beigelegt oder ein Link zu dieser Ausschreibung im Feld Mietzweck aufgeführt ist.</b> - Nebenkosten wie Strom, Wasser, Heizung, Geschirrspüler, WLAN sind im Preis enthalten	
	Weitere Kosten - Brennholz für Lagerfeuer: Fr. 6.00.- pro Kiste - Nachreinigungen werden mit Fr. 60.-/h verrechnet - Telefon gemäss Zähler	
Mindestrechnungsbetrag	Der Mindestrechnungsbetrag für den ersten Tag/Nacht ist Fr. 300.-, jeder weitere Tag/Nacht mindestens 200.-	
Stornierungsgebühr	Bei Stornierung eines Mietvertrags sind pauschal Fr. 300.- zu bezahlen.  Ausnahme: Ab 2 gebuchten Nächten und einer Absage weniger als 3 Monate vor Mietantritt sind je gebuchte Übernachtung weitere 125.- zu bezahlen.	

- **Das beiliegende Merkblatt (Version 11/2016) gilt als Bestandteil dieses Vertrages und ist für den Mieter verbindlich.**
- Defektes oder fehlendes Inventar sowie Schäden am Haus werden mit den Mietkosten in Rechnung gestellt. Die Preise werden vom Vermieter festgelegt. Bei Uneinigkeit kann der/die MieterIn eine schriftliche Gegenofferte unterbreiten. In diesem Falle entscheidet der Vereinsvorstand.
- Persönliche Gegenstände der Mieter sind nicht versichert durch den Hauseigentümer. Es kann somit vom Vermieter keine Entschädigungen verlangt werden für Verluste, Diebstahl oder Zerstörung.
- Die Jugendalp steht keinen Gruppierungen mit extremen Ideologien zur Verfügung.
- Die Abrechnung wird dem Mieter nach dem Aufenthalt zugestellt und muss innerhalb 30 Tage beglichen werden.
- Für alle nicht in diesem Vertrag geregelten Angelegenheiten gelten die Bestimmungen des OR.

Datum, Ort: Unterschrift VermieterIn:	Datum, Ort: Unterschrift MieterIn
--	--------------------------------------

Bitte ein Exemplar des Vertrages innerhalb einer Woche retournieren an:  
**Jugendalp Eigenthal, c/o Jungwacht Blauring Kanton Luzern, St. Karliquai 12, 6004 Luzern**