

Tätigkeitsbericht 2022



Im 2022 konnte die Jugendalp wieder durchstarten und zahlreiche Rekordwerte bei den Kennzahlen erreichen (siehe Seite 4). Zahlreich Gruppen nutzen das Haus, was sich in vielen Vermietungen und hohen Einnahmen widerspiegelte.

Zweck der Stiftung

Die Stiftung bezweckt, das ehemalige obere Ferienheim Eigenthal (Parzellen-Nr. 1319, Schwarzenberg) unter dem Namen „Jugendalp Eigenthal“ möglichst vielen interessierten Personen und Organisationen der Region Luzern für die offene und verbandliche Jugendarbeit zur Verfügung zu stellen. Die Stiftung soll durch geeignete Aktionen und Veranstaltungen die finanziellen Mittel beschaffen, das Haus schrittweise zu sanieren und somit zu erhalten.

Organisatorisches

Der ehrenamtlich tätige Stiftungsrat traf sich im 2022 zu drei regulären Sitzungen. Dazwischen arbeiteten die Arbeitsgruppen untereinander und unterbreiteten ihre Vorschläge dem Gesamtgremium. Gewohnt intensiv war die Zusammenarbeit mit dem Verein Jugendalp, welcher für den Betrieb des Hauses zuständig ist.

Bau und Unterhalt

Im November durften wir wieder auf die Hilfe zahlreicher Helfer:innen zählen, welche die Jugendalp wieder ein Stück vorwärts brachten: So wurden Wände neu verkleidet, Türen geflickt und Böden gebeizt. Danke den Helfern für diesen Quantensprung im Hintergrund.

Die Jugendalp musste vor kurzem den Steamer ersetzen und hat den Schwung gleich genutzt, um nun alle Anleitungen für Geräte im Haus zentral auf der Webseite zu sammeln. Gibt es vor Ort beispielsweise zu Küchengeräten Fragen, haben nun alle Geräte einen QR-Code-Kleber, welcher ganz einfach über das Mobiltelefon zur Webseite mit den Anleitungen führt. Dort stehen die PDFs bereit, damit sich Mietende vor Ort zu selber helfen können.

Juristisches und Versicherungen

Keine nennenswerten Aktivitäten.

Information und Öffentlichkeit

Alle Medienmitteilung und Medienberichte sind unter www.jugendalp.ch/medien archiviert.

Finanzen

Auch 2022 suchte der Verein Jugendalp nicht aktiv nach Spenden, durften dennoch kleine Beiträge entgegennehmen. Vielen Dank für die Unterstützung. Nur so kann die Jugendalp für Jugendliche erschwinglich bleiben. Nach Corona konnten die Finanzen dieses Jahr wieder ins Lot gebracht werden.

Verein Jugendalp

Die Jugendalp war zwischen Frühling und Ende Dezember an 344 Tagen geöffnet, jedoch nur an 219 Tagen belegt. Die Belegung ist ein Rekordwert. 2'390 Kinder und Jugendliche generierten 7'521 Übernachtungen. Auch dies ein Rekordwert. Die 717 Personen aus dem Kanton Luzern zeigen das lokale Interesse an unserem Haus. Das digitale Reservierungssystem Sirvoy wurde gut angenommen und erleichtert die Administration. Es erlaubt die Erfassung der Eckdaten durch den Kunden, eine papierlose Administration, teilweise automatisiertes Emailmanagement und Kundendossiers vom ersten Kontakt bis zur Rechnung.

Die grössten Sanierungsarbeiten am Haus sind inzwischen Geschichte. Das Haus wird aber kontinuierlich saniert. Dank dem Gewinn des Raiffeisen-Pilatus-Award vor 1'500 Genossenschafter:innen in den beiden Hallen in Kriens und Malters mit 47% der Stimmen kann im 2023 ein weiteres Highlight geplant werden. Dank dem mit 5000.- dotierten Preis kann die Jugendalp im jährlichen Renovationsweekend im Herbst 2023 den Boulderraum im Dachstock bauen.

Der ganze linke Hausteil ist noch weitgehend im sanierungsbedürftigen Zustand. Spenden für solche Sanierungen sind also weiterhin nötig und damit hoch willkommen.

Stiftung Jugendalp Eigenthal
Luzern, 28. Juni 2023



Roman Steffen
Präsident



Andreas Wyler
Vizepräsident

Ablage und nächster Bericht

Dieser Bericht wird im PDF-Format auf www.jugendalp.ch abgelegt. Der Tätigkeitsbericht 2023 erscheint im Frühling 2024.

Kontakt

Roman Steffen
Stiftungsratspräsident
Hochrüti 3
6005 Luzern
Telefon Privat: 041 420 47 04
Mobile: 079 830 16 63
stiftung@jugendalp.ch



Statistik (letzte Rekordwerte)

Jahresrechnung Stiftung Jugendalp

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Bilanz																				
Umlaufvermögen	163'532.40	22'158.90	34'643.85	79'689.25	86'131.75	132'811.80	152'426.35	30'148.25	75'547.40	30'080.26	33'642.78	46'174.34	213'245.73	67'352.00	53'145.70	58'699	42'951	62'647	46'642	85'815
Anlagevermögen	50'091.40	262'207.00	210'288.60	158'409.85	152'153.55	104'680.70	86'076.45	212'186.25	1'500.00	1'500.00	1'500.00	1'500.00	1'500.00	1'500.00	1'500.00	1'500	1'500	1'500	1'500	1'500
Total Aktiven	213'623.80	284'365.90	244'932.45	238'099.10	238'285.30	237'492.50	238'502.80	242'334.50	77'047.40	31'580.26	35'142.78	47'674.34	214'745.73	68'852.00	54'645.70	60'199	44'451	64'147	48'142	87'315
Fremdkapital	0	46'873.40	7'439.95	606.60	792.80	0	1'010.30	4'842.00	20'574.40	400.00	21'606.60	20'000.00	34'570.70	20'375.80	20'344.80	20'345	20'651	27'230	20'000	20'000
Gebundene Fonds									14'388.45	0.00	0.00	0.00	143'398.90	0.00	0.00	0	0	0	0	0
Eigenkapital	213'623.80	237'492.50	237'492.50	237'492.50	237'492.50	237'492.50	237'492.50	237'492.50	42'084.55	31'180.26	13'536.18	27'674.34	36'776.13	48'476.20	34'300.90	39'854	23'800	36'917	28'142	67'315
Total Passiven	213'623.80	284'365.90	244'932.45	238'099.10	238'285.30	237'492.50	238'502.80	242'334.50	77'047.40	31'580.26	35'142.78	47'674.34	214'745.73	68'852.00	54'645.70	60'199	44'451	64'147	48'142	87'315
Erfolgsrechnung																				
Umsatz	183'650.50	56'898.30	60'629.40	83'049.55	7'433.00	167'134.10	105'295.10	37'828.10	64'828.65	45'226.25	33'140.00	34'497.55	203'680.00	69'511.00	24'000.00	25'136	24'980	26'469	30'840	42'616

Mit dem Abschluss 2011 wurde die Darstellung der Jahresrechnung an anerkannte Grundsätze angepasst.

Belegungszahlen Jugendalp

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020*	2021*	2022
Anzahl Tage offen		185	206	185	193	255	219	244	221	270	285	305	334	271	355	349	344	344	344	344
Total Personen	377	369	1'323	1'512	1'917	1'703	1'660	1'457	1'653	2'032	2'361	3'100	2'554	2'364	2'901	2'445	2'522	1'212	1'594	2390
Pers. aus Kt. LU	290	303	952	1'058	1'238	1'244	1'298	1'253	1'304	1'370	1'949	2'542	2'319	1'883	1'704	2'004	1'763	878	896	717
Belegte Nächte	31	41	120	109	112	117	127	128	117	147	170	158	132	149	215	213	205	177	137	219
Logiernächte	739	1'741	3'766	4'104	4'751	4'176	4'137	4'473	4'325	5'828	6'310	5'887	5'816	5'643	5'653	5'666	5'974	4'708	3'634	7'521
Anzahl Gruppen	17	8	33	27	35	44	42	40	41	48	60	60	57	49	60	57	56	32	35	69

*Coronapandemie

Jahresrechnung Verein Jugendalp

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Ertrag	6'672.40	17'246.25	39'781.20	42'435.40	49'707.45	48'525.50	45'487.50	51'304.85	48'941.75	65'910.15	67'036.90	69'495.80	72'629.25	77'700.00	84'295.00	79'470.00	85'169.00	71'545.00	62'536.00	109'717.30
Aufwand	7'319.90	13'892.00	37'613.40	40'872.55	47'658.15	51'005.65	43'442.20	49'680.85	49'063.25	50'271.00	57'082.73	64'665.43	59'265.93	60'733.00	91'294.00	71'408.00	79'144.00	64'111.00	68'659.00	104'878.40
Gewinn / (Verlust)	- 647.50	3'354.25	2'167.80	1'562.85	2'049.30	- 2'480.15	2'045.30	1'624.00	-121.50	15'639.15	9'954.17	4'832.36	13'363.32	16'967.00	-6'999.00	8'062.00	6'025.00	7'434.00	-6'123.00	4'838.09

Erzeugung Solarstrom (Photovoltaikanlage)

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Kilowattstunde (kWh)	2'914	2'619	2'770	2'025	2'596	2'582	2'546	2'824	2'926	2'758	3'125	3'037	3'089	3'308	2'755	3'328
Erträge (Fr.)	2'477	2'226	2'078	1'519	1'947	1'937	1'910	2'118	2'204	2'069	2'344	2'278	2'317	2'481	2'066	2'496

Ab 2009 tiefere Beiträge pro kWh erzeugten Strom (0.75 Fr. pro kWh Solarstrom)

Zugriffszahlen jugendalp.ch

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Unterschiedliche Besucher	6'637	6'280	7'646	6'075	6'035	5'632	4'526	9'728	17'535	~15'000	5'537	5'817	5'355	4'581	5'001	5'622	4'084	4'411